



Date: 21 November 2024
Ref: 10 / 10 / 747 / 2024

التاريخ: 21 نوفمبر 2024
الإشارة: 2024 / 747 / 10 / 10

To: Chief Executive Officer
Boursa Kuwait

السيد/ الرئيس التنفيذي المحترم
بورصة الكويت

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

Subject: Supplementary Disclosure
Initial Agreement to Sell KFH Group's Stake
in "The Energy House"

الموضوع: إفصاح مكمل
اتفاق ابتدائي لبيع حصة مجموعة بيتك
في "شركة بيت الطاقة"

In reference to the above subject, and in line with Kuwait Finance House (KFH)'s compliance with the requirements of Chapter 4 (Disclosure of Material Information) of CMA Executive Bylaws, Module 10 (Disclosure and Transparency), further to the previous disclosure dated 17 November 2024 regarding (The Change in KFH Group's Purpose of Interest in "Energy House"), KFH would like to report the following:

- The Development Enterprises Holding Company (subsidiary of KFH Group), signed an initial agreement on 21 November 2024, with Bait Al-Amar Al-Khaleeji Co. (subsidiary of Gulf Investment House Co.) to sell its entire stake in the Energy House Holding Company "Energy House", subject to the approval of all relevant regulatory authorities.
- The stake (24,862,502 shares) representing 54.844% of the Energy House' issued capital, will be sold through an auction on Boursa Kuwait, in accordance with regulatory procedures.
- The financial impact cannot be determined at this time. It will be disclosed once the auction is complete.

Attached is Appendix (12) Supplementary Disclosure Form'. A copy of the same has been submitted to CMA and Bahrain Bourse.

Best Regards,

Abdulwahab Issa Al-Rushood
Acting Group Chief Executive Officer



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي (بيتك) على الالتزام بمتطلبات الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، وإلى الإفصاح السابق بتاريخ 17 نوفمبر 2024 بشأن (تغيير هدف مصلحة مجموعة بيتك في شركة "بيت الطاقة القابضة")، يفيد بيتك بما يلي:

- قامت شركة المشروعات التنموية القابضة (شركة تابعة لمجموعة بيتك)، بتوقيع اتفاق ابتدائي بتاريخ 21 نوفمبر 2024 مع شركة بيت الإعمار الخليجي (شركة تابعة لشركة بيت الإستثمار الخليجي)، لبيع كامل حصتها في شركة بيت الطاقة القابضة "بيت الطاقة" على أن يكون هذا الإتفاق مشروطاً بموافقة كافة الجهات الرقابية ذات الصلة.
- سيتم بيع الحصة (عدد 24,862,502 سهم) والتي تمثل 54.844% من رأس المال المصدر لشركة "بيت الطاقة" من خلال مزاد في بورصة الكويت، ووفق الإجراءات التنظيمية.
- لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً. هذا وسوف يتم الإفصاح عنه لاحقاً بعد الإنتهاء من إجراءات البيع بالمزاد.

مرفق لكم نموذج "الإفصاح المكمل" وفقاً للملحق رقم (12). هذا وقد تم تزويد كل من السادة / هيئة أسواق المال والسادة / بورصة البحرين بنسخة منه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

عبد الوهاب عيسى الرشود
الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف

21 November 2024

21 نوفمبر 2024

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (12)

ملحق رقم (12)

Supplementary Disclosure Form

نموذج الإفصاح المكمل

Initial Agreement to Sell KFH Group's Stake
in "The Energy House"

اتفاق ابتدائي لبيع حصة مجموعة بيتك
في "شركة بيت الطاقة"

Date	Listed Company
21 November 2024	Kuwait Finance House (KFH)

Disclosure Title
Initial Agreement to Sell KFH Group's Stake in "The Energy House"

Previous Disclosure	
Date	Title
17 November 2024	Disclosure of Interests
Change of KFH Group's Purpose of Interest in "Energy House"	

Material Information
<ul style="list-style-type: none"> The Development Enterprises Holding Company (subsidiary of KFH Group), signed an <u>initial agreement</u> on 21 November 2024, with Bait Al-Amar Al-Khaleeji Co. (subsidiary of Gulf Investment House Co.) to sell its entire stake in the Energy House Holding Company "Energy House", <u>subject</u> to the approval of all relevant regulatory authorities. The stake (24,862,502 shares) representing 54.844% of the Energy House' issued capital, will be sold through an auction on Bursa Kuwait, in accordance with regulatory procedures.

Effect of Material Information on the Company's Financial Position
<ul style="list-style-type: none"> The financial impact cannot be determined at this time. It will be disclosed once the auction is complete.

Significant Effect on the financial position shall be mentioned if the material information can measure that effect, excluding the financial effect resulting from tenders or similar contracts.

If a Listed Company, which is a member of a Group, disclosed some material information related to it and has Significant Effect on other listed companies' which are members of the same Group, the other companies' disclosure obligations are limited to disclosing the information and the financial effect occurring to that company itself.

التاريخ	اسم الشركة المدرجة
21 نوفمبر 2024	بيت التمويل الكويتي "بيتك"

عنوان الإفصاح
اتفاق إبتدائي لبيع حصة مجموعة بيتك في "شركة بيت الطاقة"

الإفصاح السابق	
التاريخ	العنوان
17 نوفمبر 2024	الإفصاح عن المصالح
تغير هدف مصلحة مجموعة بيتك في شركة "بيت الطاقة"	

المعلومة الجوهرية
<ul style="list-style-type: none"> قامت شركة المشروعات التنموية القابضة (شركة تابعة لمجموعة بيتك)، بتوقيع إتفاق إبتدائي بتاريخ 21 نوفمبر 2024 مع شركة بيت الإعمار الخليجي (شركة تابعة لشركة بيت الإستثمار الخليجي)، لبيع كامل حصتها في شركة بيت الطاقة القابضة "بيت الطاقة" على أن يكون هذا الإتفاق مشروطاً بموافقة كافة الجهات الرقابية ذات الصلة. سيتم بيع الحصة (عدد 24,862,502 سهم) والتي تمثل 54.844% من رأس المال المصدر لشركة "بيت الطاقة" من خلال مزاد في بورصة الكويت، ووفق الإجراءات التنظيمية.

أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة
<ul style="list-style-type: none"> لا يمكن تحديد الأثر المالي حالياً. هذا وسوف يتم الإفصاح عنه لاحقاً بعد الإنتهاء من إجراءات البيع بالمزاد.

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود.

إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة بالإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

